

COMUNE DI SAVIGNONE



AGGIORNAMENTO DEL PUC PER MODIFICHE AD ALCUNI SETTORI DI NUOVA EDIFICAZIONE A SEGUITO DI ISTANZA DEI PROPRIETARI

INDIVIDUAZIONE DELLE ISTANZE E MODIFICA

Committente: Comune di Savignone
Via Garibaldi, civ. 2
16010 Savignone (GE)

Redazione: Arch. Marco Rebora
Per HB Architettura
Via Fieschi, n. 3
16121 - Genova



A handwritten signature in black ink, which appears to read "Marco Rebora", is written over the right side of the professional stamp.

Giugno 2025

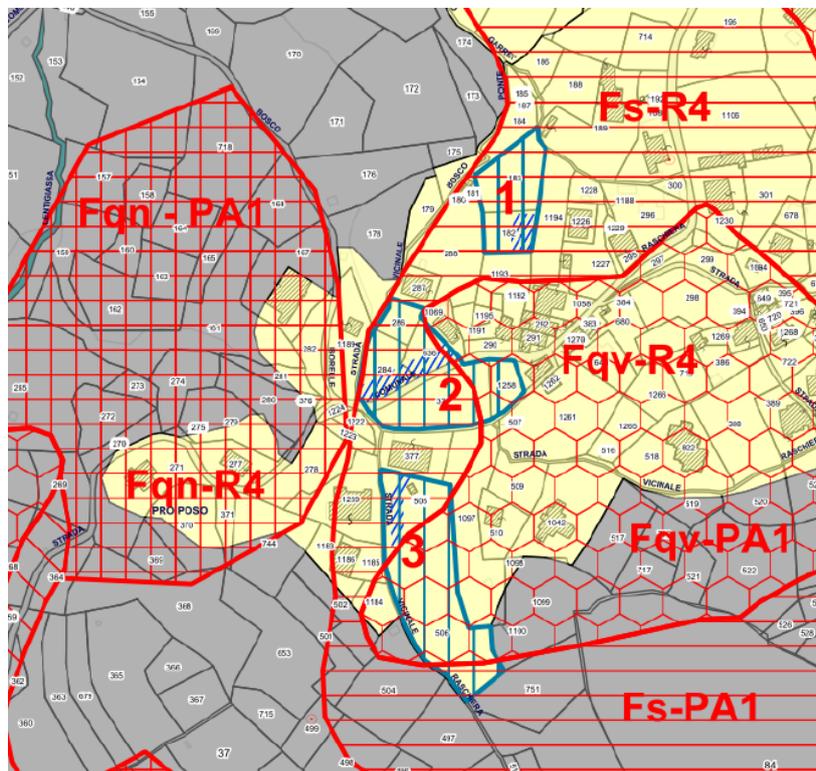
INDIVIDUAZIONE DELLE ISTANZE

Le istanze pervenute, comprese in un lasso di tempo definito da novembre del 2024 e il febbraio del 2025, rientrano in via esclusiva negli ambiti a maggior indice previsti dal PUC vigente. La seguente tabella illustra le istanze ammissibili sotto il profilo normativo o di rispondenza alle caratteristiche definite dalla LUR.

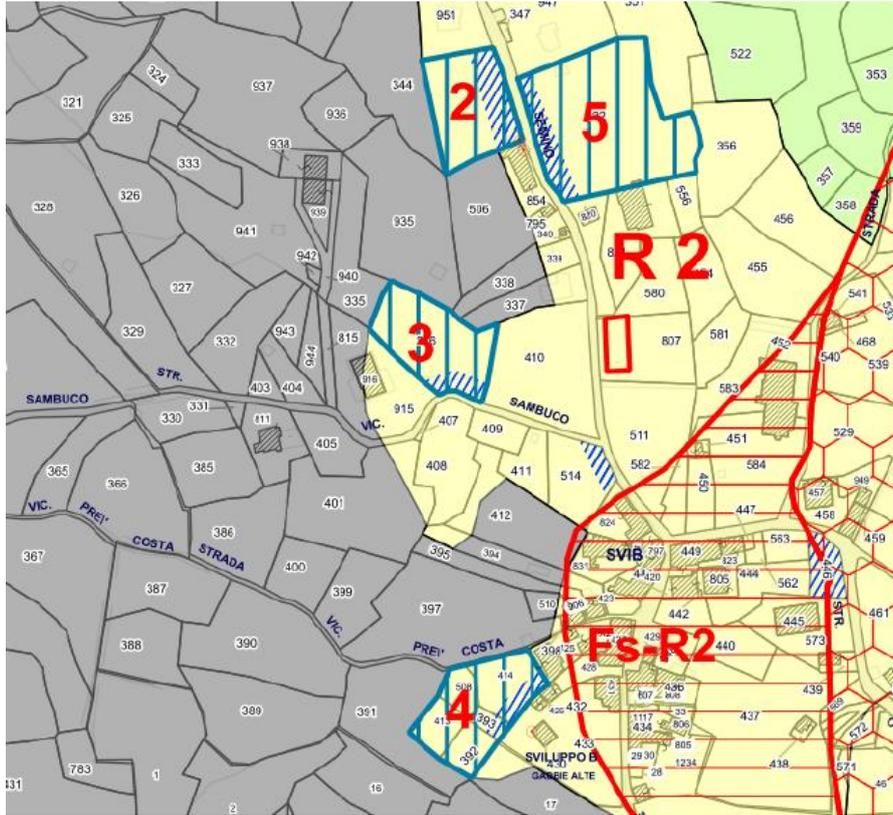
n.	Richiedente	Istanza Prot.	Catastale	Settore PUC	Superficie lotto m ²	IUI m ³ /m ²	SA rispondente m ²
1	Cavalli Marco Garrè Valerio Garrè Simone	n. 7367 18.11.2024	F. 07 m. 506	3-R4	2.970,00	0.25	742,5:3,5 = 212,00
2	Lamparelli Simona	n. 7900 06.12.2024	F. 15 m. 80	1-R5	50,00	0.35	17,5:3,5 = 5,00
3	Strata Paola	n. 293 14.01.2025	F. 02 m. 392- 393	4-R2	390,00	0.35	136,5:3,5 = 39,00
4	Bondanza Laura Bondanza Elisa Bondanza Gustavo	n. 443, 444, 445 22.01.2025	F. 15 m. 236- 237	1-R5	870,00	0.35	304,5:3,5 = 87,00
5	Garrè Giuseppina	n. 436 22.01.2025	F. 07 m. 183	1-R4	810,00	0.25	202,5:3,5 = 57,00
6	Ponzoletti Alessandra	n. 1083 14.02.2025	F. 15 m. 82	1-R5	960,00	0.35	336:3,5 = 96,00
TOTALE							496,00

Si tratta di sei istanze coinvolgenti dieci soggetti privati per un cumulo complessivo di m³ 1.739,50 pari a m² 496,00 di SA. Tale superficie entra nelle disponibilità del Comune seguendo le disposizioni come evidenziate nella documentazione allegata alla Modifica di aggiornamento ai sensi dell'art. 43 della LUR.

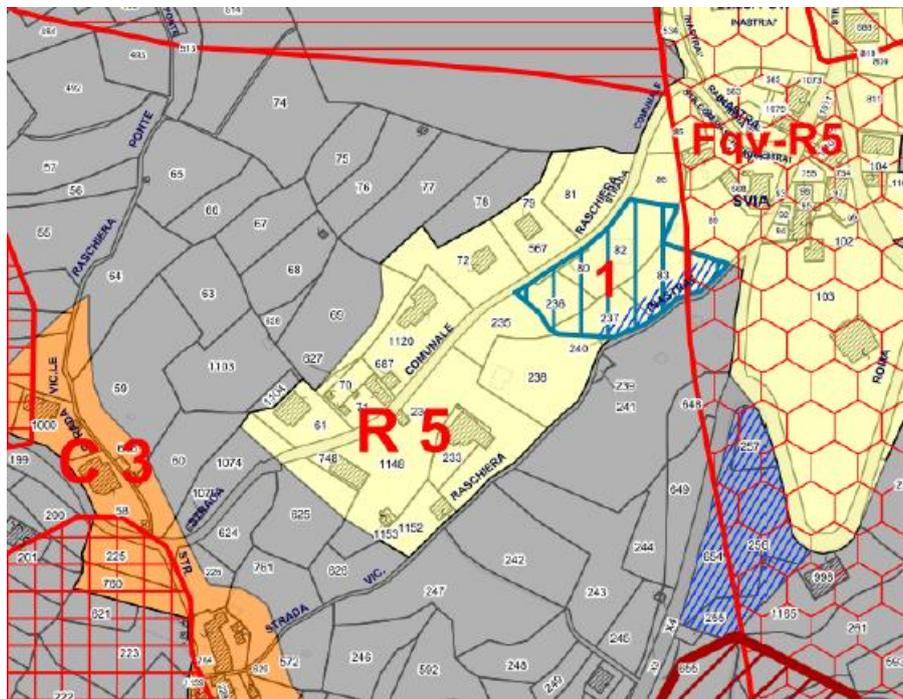
Le seguenti immagini riportano la collocazione delle istanze presentate.



Settore 1 R4, istanza 5 – settore 3 R4, istanza 1



Settore 4 R2, istanza 3



Settore 1 R5, istanze 2,4,6